

AS Eesti Liinirongid Pääsküla depoo elektripaigaldise käiduteenus 2025

1. Hanke objekt

- 1.1. AS Eesti Liinirongid depoohoone elektripaigaldise käiduteenuse tellimine vastavalt hanke alusdokumentidele.
- 1.2. Hankemenetlus viiakse läbi väikehankena hankija hankijaprofiilis.
- 1.3. Hankemenetluse tulemusel sõlmitakse edukaks tunnistatud pakkujaga või pakkujatega eraldiseisev digitaalselt alla kirjutatud hankeleping. Juhul kui hankija ja edukas pakkuja ei saavuta kokkulepet hankepingu tingimustes, alustab hankija läbirääkimisi hankelepingu sõlmimiseks paremuselt teise pakkujaga.
- 1.4. Hanke sisuks on Elroni depoo Vabaduse puistee 176, Tallinn elektripaigaldise käiduteenuse tellimine. Käiduteenuse kirjeldus on välja toodud käesoleva hankedokumendis Lisa 1.
- 1.5. Hankija juures tööde teostamine tuleb eelnevalt kooskõlastada tulenevalt hankija põhitegevusest.
- 1.6. Hankeleping sõlmitakse tähtajaga 1 aasta, mida poolte kokkuleppel võib samadel tingimustel pikendada veel üheks (1) 1-aastaseks perioodiks.

2. Pakkumuse vormistamine ja esitamine

- 2.1. Pakkumus tuleb esitada digitaalselt allkirjastatuna hiljemalt 12. märtsiks kell 12:00 e-posti aadressile silver.teiter@elron.ee eesti keeles.
- 2.2. Pakkumus peab olema jõus 90 kalendripäeva alates pakkumuse esitamise päevast.
- 2.3. Maksumuse vormil näidatud maksumus peab olema lõplik ja selles peavad sisalduma kõik hankija kulud.
- 2.4. Pakkuja ei tohi pakkumuses piirata Eesti Vabariigi seadustega ettenähtud varalise kahju hüvitamise kohustust ega piirata hankija jaoks muid seadustega ettenähtud õigusi. Vastutus ja muud poolte õigused ja kohustused fikseeritakse poolte kokkuleppel hankelepingus.

3. Pakkujale esitatavad tingimused

- 3.1. Pakkuja majandustegevuse netokäive viimase kolme majandusaasta jooksul peab olema vähemalt 8000 eurot igal aastal. Pakkuja esitab vastavad andmed vabas vormis pakkumuse koosseisus.
- 3.2. Pakkujal ei tohi olla maksuvõlgnevusi.
- 3.3. Pakkuja peab olema kantud äriregistrisse.

4. Pakkumuste hindamine

- 4.1. Edukas pakkuja selgitatakse välja maksumuse alusel. Edukaks tunnistatakse kõige madalama maksumusega pakkumus.

5. Muud tingimused

5.1. Kõigi pakkumuste tagasi lükkamine

- 5.1.1. Hankija jätab endale õiguse lükata tagasi kõik esitatud pakkumused, kui kõigi pakkumuste maksumused on hankija poolt eeldatud maksumusest ja hankija reaalsest võimalustest nii palju suuremad, et hange ei ole sellise maksumusega hankijale vastuvõetav; hankemenetluse toimumise ajal saavad hankijale teatavaks asjaolud, mis

välitavad või muudavad hankija jaoks hankemenetluse lõpuleviimise ebaotstarbekaks või võimatuks; või langeb ära vajadus teenuse tellimise järele põhjustel, mis ei sõltu hankijast, eelkõige kui muutuvad olulisel määral õigusaktid või hankija majandustegevuse põhimõtted.

- 5.1.2. Hankijal on õigus pidada pakkujatega läbirääkimisi nii pakkumuses esitatud maksumuse, tähtaegade, mahu kui lepingutingimuste osas. Juhul kui hankija ei saavuta hankelepingu tingimuste osas eduka pakkujaga kokkulepet, alustab hankija hankelepingu sõlmimiseks läbirääkimisi paremuselt järgmise tulemuse saavutanud pakkujaga.
- 5.1.3. Hankija ei sõlmi hankelepingut isikuga ja kõrvaldab pakkuja hankemenetlusest, kui pakkuja suhtes esineb riigihangete seaduse § 95 lõikes 1 nimetatud kõrvaldamise asjaolusid.
- 5.1.4. Pakkuja peab esitama hankemenetlusest kõrvaldamise asjaolude puudumise kohta kinnituse (vorm 1), et Pakkujal ja alltöövõtja kasutamisel ka alltöövõtjal puuduvad RHS § 95 lõikes 1 nimetatud alused.

5.2. Teadaolevad hankelepingu tingimused

- 5.2.1. Hankija tasub pakkujale eelmisel kuul osutatud teenuste eest pakkuja arve alusel. Arve tuleb esitada masintöödeldava e-arvena. Pakkuja annab hankijale arvete tasumiseks maksetähtaja 45 kalendripäeva;
- 5.2.2. Eeldatav hooldusteenuse alguse aeg 12. aprill 2025.
- 5.2.3. Hankelepingust tulenevad vaidlused lahendatakse Eesti Vabariigi õigusaktide alusel ja kokkuleppe mittesaavutamisel Harju Maakohtus.

6. Selgitused

- 6.1. Hanke kohta saab esitada täiendavaid küsimusi e-kirjaga aadressil silver.teiter@elron.ee
- 6.2. Palume pakkumuste esitamise tähtaja jooksul Hankijat informeerida igast hanke alusdokumendis avastatud ebatäpsusest, ebaselgusest või vastuolust. Pärast hankelepingu sõlmimist ei rahulda Hankija ühtegi pakkuja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäände tuginevat pretensiooni või lisanõuet, s.h rahalist nõuet.

Vorm 1**Kinnitus hankemenetlusest kõrvaldamise aluste puudumise kohta****Pakkuja _____ kinnitused pakkuja hankemenetlusest
kõrvaldamise aluste puudumise kohta**

- 1) Kinnitame, et meid või meie haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat ei ole karistatud kuritegelikus ühenduses osalemise, aususe kohustuse rikkumise või korruptiivse teo, kelmuse, terroriakti toimepaneku või muu terroristliku tegevusega seotud kuriteo või sellele kihutamise, kaasaaitamise või selle katse, rahapesualase süüteo või terrorismi rahastamise eest;
- 2) Kinnitame, et meid või meie haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat ei ole karistatud riigis ilma seadusliku aluseta viibivale välismaalasele töötamise võimaldamise eest;
- 3) Kinnitame, et meid või meie haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat ei ole karistatud laste tööjõu ebaseadusliku kasutamise või inimkaubandusega seotud teo eest;
- 4) Kinnitame, et meid või meie haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liige ei ole rahvusvahelise sanktsiooni subjekt rahvusvahelise sanktsiooni seaduse tähenduses..
5. Kinnitame, et alltöövõtja kasutamisel puuduvad ka alltöövõtjal punktides 1-4 nimetatud hankemenetlusest kõrvaldamise alused.

Märkused: _____

Kuupäev: _____

Pakkuja nimi, registrikood: _____

Pakkuja esindaja nimi ja andmed: _____

Maksumuse vorm

Hinnad ilma käibemaksuta.

	Teenuse hind kuus	Teenuse hind lepinguperioodis 24 kuud
Käiduteenus		
KOKKU		

LISA 1 Tehniline kirjeldus

Kirjeldus:

Pääsküla depoo (AS Eesti Liinirongid hoone)

Asukoht: Vabaduse pst. 176, Tallinn 10917.

Toitepunkt AJ 0,4kV pool Tr-1 ja Tr-2;

Peakaitsmed tüüp RLA XMD6; nimivool 2(3x400A); nimipinge 0,4/0,23kV

Eduka pakkuja poolt pakutavate teenuste mahus peavad sisalduma kõik käiduteenuse osutamiseks vajalikud tööd Seadme ohutuse seaduse mõistes.

1. Edukas pakkuja peab teenuse osutamiseks koostama käidu hoolduskava. Hoolduskavas tuleb ära näidata tööde teostamise plaan vastavalt hoone erinevate mahtude lõikes (hooldustsehh; remonditsehh; kontor; logistikakeskus; rongide väline abitoitesüsteem ja tankurid jne). Edukas pakkuja peab teostama terve Pääsküla depoo elektripaigaldisega seotud käidutööd aasta jooksul hooldusplaani alusel.
2. Pakkuja poolt osutatava elektripaigaldise käiduteenuse raames teostatavad tööd peavad sisaldama vähemalt järgmisi töid:
3. Vastavalt käidu hoolduskavale ja tööplaanile aasta jooksul kuude lõikes teostatavad tööd:
4. Rikkevoolukaitseülilite testnupust testimine
5. Hädaväljapääsuisid tähistavate turvavalgustite lühiajaline testimine Elektripaigaldise visuaalkontroll
6. Elektripaigaldise markeeringute olemasolu kontroll
7. Valgustite korrasoleku visuaalne kontroll
8. Jaotuskeskuste nõuetele vastava ligipääsetavuse kontroll
9. Jaotuskeskuste visuaalne kontroll
10. Jaotuskeskuste väljuvate juhtmete markeeringu kontroll
11. Katete avamine ja kuumenemijälgede puudumise kontroll
12. Kaitseaparaatide markeeringu kontroll
13. Lülite ja indikatsioonlampide kontroll
14. Kaablite kuumenemise kontroll
15. Kilbiruumi/asukoha olukorra (seisundi) kontroll
16. Maandusjuhtide visuaalne kontroll
17. Maandusjuhtide mehaanilise kaitstuse kontroll
18. Maandusjuhtide markeeringu kontroll
19. Elektriarvestite korrasoleku visuaalne kontroll
20. Plommide olemasolu kontroll
21. Käidupäeviku (sh teostatud tööd ja toimingud, kontrolltegevuste dokumenteerimine ja fikseerimine) täitmine.
22. Eelmainitud tööde käigus tuvastatud puuduste kõrvaldamine ja korrigeerimine lepitakse kokku ja teostatakse eraldi kokkuleppe ning kalkulatsiooni alusel.
23. Vähemalt üks kord aastas:
24. Kilbiruumi ja jaotuskeskuste puhastamine
25. Jaotuskeskuste kaitseaparaatide ühilduvuse ja seisukorra kontroll
26. Jaotuskeskuste toitekaablite koormuse kontroll
27. Kontaktorite ja releede seisukorra, vibratsiooni, müra kontroll
28. Klemmide seisukorra kontroll visuaalselt ja vajadusel termokaameraga, vajadusel pingutamine
29. Valgustuse juhtseadmete töö ja sisselülitamise kontroll
30. Elektripaigaldise markeeringute olemasolu kontroll
31. Elektriskeemide, kilbiskeemide, teostusjooniste olemasolu kontroll ja vastavuse kontroll tegelikule olukorrale
32. Kruvi ja poltliideste seisukorra kontroll, vajadusel asendamine

33. Kõigi vajalike maandusjuhtide ja potentsiaalijuhtide olemasolu ja seisukorra visuaalne kontroll
34. Küttegaablite töökorra kontroll
35. Elektri mõõteseadmete visuaalne kontroll
36. Käidupäeviku (sh teostatud tööd ja toimingud, kontrolltegevuste dokumenteerimine ja fikseerimine) täitmine.
37. Eelmainitud tööde käigus tuvastatud puuduste kõrvaldamine ja korrigeerimine lepitakse kokku ja teostatakse eraldi kokkuleppe ning kalkulatsiooni alusel..
38. Pakkuja kohustuseks on tagada, et tööde teostamise käigus ilmnenud ohtlikud vead kõrvaldatakse koheselt antud tööde teostamise käigus. Lisatööde, mis ei kuulu tavapärase käiduteenuse hulka ja ei ole ohtlikud, teostamine lepitakse kokku eraldi.
39. Pakkuja peab omama võimekust reageerida erakorralisele rikkele. Oodatav erakorraline reageerimine rikkele mitte rohkem kui 2 tunni jooksul tööajal ja mitte rohkem kui 6 tunni jooksul töövälisel ajal alates Hankija pöördumisest.
40. Pakkuja peab osutama vajadusel elektritöid ning omama võimekust elektritööde teostamiseks kohaletulekuga tööajal. Elektritööde teostamine, mis ei mahu tavapärase elektrikäidu töömahu hulka, sh täiendavad elektritööd ja muudatustööd elektripaigaldises, lepitakse kokku igakordselt eraldi, hinnapakumiste alusel, vastava vajaduse ilmnedes.
41. Kõik teostatud tööd peavad olema dokumenteeritud – teostusjooniste korrigeerimine vastavalt teostatud töödele; (juhul kui ei vasta tegelikkusele, siis tuleb sellest teavitada, leppida tööde maht ja teostamise aeg ning maksumus; kokkuleppel viia vastavusse ja teostada lisatöö) hoone elektriprojekti vastavusse viivimine olemasoleva elektripaigaldisega.