

## **AS Eesti Liinirongid Pääsküla depoo ekipeerimispunktide projekteerimine 2025**

### **1. Hanke objekt**

- 1.1. AS Eesti Liinirongid depoo ekipeerimispunktide projekteerimise tellimine vastavalt hanke alusdokumentidele.
- 1.2. Hankemenetlus viiakse läbi väikehankena hankija hankijaprofiilis.
- 1.3. Hankemenetluse tulemusel sõlmitakse edukaks tunnistatud pakkujaga või pakkujatega eraldiseisev digitaalselt alla kirjutatud hankeleping. Juhul kui hankija ja edukas pakkuja ei saavuta kokkulepet hankepingu tingimustes, alustab hankija läbirääkimisi hankelepingu sõlmimiseks paremuselt teise pakkujaga.
- 1.4. Hanke sisuks on Elroni depoo Vabaduse puiestee 176, Tallinn uute ekipeerimispunktide projekteerimine koos maaaluste trassidega ja vajalike lubade hankimisega, et oleks saavutatud nõuetekohane ehitusprojekt ning hilisem kasutuslubade taotlemine peale ehitustööde valmimist. Tööde kirjeldus on välja toodud käesoleva hankedokumendis Lisa 1.
- 1.5. Hankija juures tööde teostamine tuleb eelnevalt kooskõlastada tulenevalt hankija põhitegevusest.

### **2. Pakkumuse vormistamine ja esitamine**

- 2.1. Pakkumus tuleb esitada digitaalselt allkirjastatuna hiljemalt 09. aprilliks 2025 kell 12:00 e-posti aadressile [silver.teiter@elron.ee](mailto:silver.teiter@elron.ee) eesti keeles.
- 2.2. Pakkumus peab olema jõus 90 kalendripäeva alates pakkumuse esitamise päevast.
- 2.3. Maksumuse vormil näidatud maksumus peab olema lõplik ja selles peavad sisalduma kõik hankija kulud.
- 2.4. Lisaks maksumuse vormil esitatavale hinnapakumisele lisab pakkuja pakkumusele enda vormil teenuse kirjelduse.
- 2.5. Pakkuja ei tohi pakkumuses piirata Eesti Vabariigi seadustega ettenähtud varalise kahju hüvitamise kohustust ega piirata hankija jaoks muid seadustega ettenähtud õigusi. Vastutus ja muud poolte õigused ja kohustused fikseeritakse poolte kokkuleppel hankelepingus.

### **3. Pakkujale esitatavad tingimused**

- 3.1. Pakkuja majandustegevuse netokäive viimase kolme majandusaasta jooksul peab olema vähemalt 30000 eurot igal aastal. Pakkuja esitab vastavad andmed vabas vormis pakkumuse koosseisus.
- 3.2. Pakkujal ei tohi olla maksuvõlgnevusi.
- 3.3. Pakkuja peab olema kantud äriregistrisse.
- 3.4. Pakkujal peab olema majandustegevuse registris registreering tegevusalal projekteerimine ja hoonesiseste ja kinnistussiseste veevarustuse- ja kanalisatsioonisüsteemide projekteerimine.

### **4. Pakkumuste hindamine**

- 4.1. Edukas pakkuja selgitatakse välja maksumuse alusel. Edukaks tunnistatakse kõige madalama maksumusega pakkumus.

### **5. Muud tingimused**

- 5.1. **Kõigi pakkumuste tagasi lükkamine**

- 5.1.1. Hankija jätab endale õiguse lükata tagasi kõik esitatud pakkumused, kui kõigi pakkumuste maksumused on hankija poolt eeldatud maksumusest ja hankija reaalsest võimalustest nii palju suuremad, et hange ei ole sellise maksumusega hankijale vastuvõetav; hankemenetluse toimumise ajal saavad hankijale teatavaks asjaolud, mis välistavad või muudavad hankija jaoks hankemenetluse lõpuleviimise ebaotstarbekaks või võimatuks; või langeb ära vajadus teenuse tellimise järele põhjustel, mis ei sõltu hankijast, eelkõige kui muutuvad olulisel määral õigusaktid või hankija majandustegevuse põhimõtted.
- 5.1.2. Hankijal on õigus pidada pakkujatega läbirääkimisi nii pakkumuses esitatud maksumuse, tähtaegade, mahu kui lepingutingimuste osas. Juhul kui hankija ei saavuta hankelepingu tingimuste osas eduka pakkujaga kokkulepet, alustab hankija hankelepingu sõlmimiseks läbirääkimisi paremuselt järgmise tulemuse saavutanud pakkujaga.
- 5.1.3. Hankija ei sõlmi hankelepingut isikuga ja kõrvaldab pakkuja hankemenetlusest, kui pakkuja suhtes esineb riigihangete seaduse § 95 lõikes 1 nimetatud kõrvaldamise asjaolusid.
- 5.1.4. Pakkuja peab esitama hankemenetlusest kõrvaldamise asjaolude puudumise kohta kinnituse (vorm 1), et Pakkujal ja alltöövõtja kasutamisel ka alltöövõtjal puuduvad RHS § 95 lõikes 1 nimetatud alused.

## **5.2. Teadaolevad hankelepingu tingimused**

- 5.2.1. Hankija tasub pakkujale eelmisel kuul osutatud teenuste eest pakkuja arve alusel. Arve tuleb esitada masintöödeldava e-arvena. Pakkuja annab hankijale arvete tasumiseks maksetähtaja 14 kalendripäeva;
- 5.2.2. Eeldatav teenuse algus 21.04.2025.
- 5.2.3. Hankija on nõus tööde eest tasuma etapi kaupa. Etapid lepatakse kokku eraldi läbirääkimiste teel.
- 5.2.4. Koos töö üleandmisega annab pakkuja hankijale üle kõik tööga seotud autori varalised autoriõigused ja ainulitsentsi autori isiklike õiguste teostamiseks autoriõiguste kehtivusaja lõpuni. Maksumus peab sisalduma töö maksumuses. Täpsemad tingimused sätestatakse hankelepingus.
- 5.2.5. Hankelepingust tulenevad vaidlused lahendatakse Eesti Vabariigi õigusaktide alusel ja kokkuleppe mittesaavutamisel Harju Maakohtus.

## **6. Selgitused**

- 6.1. Hanke kohta saab esitada täiendavaid küsimusi e-kirjaga aadressil [silver.teiter@elron.ee](mailto:silver.teiter@elron.ee)
- 6.2. Palume pakkumuste esitamise tähtaja jooksul Hankijat informeerida igast hanke alusdokumendis avastatud ebatäpsusest, ebaselgusest või vastuolust. Pärast hankelepingu sõlmimist ei rahulda Hankija ühtegi pakkuja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäände tuginevat pretensiooni või lisanõuet, s.h rahalist nõuet.

## Vorm 1

**Kinnitus hankemenetlusest kõrvaldamise aluste puudumise kohta**

**Pakkuja \_\_\_\_\_ kinnitused pakkuja hankemenetlusest  
kõrvaldamise aluste puudumise kohta**

- 1) Kinnitame, et meid või meie haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget, prokuristi või muud isikut, kellel on volitus meie ettevõtjat esindada, meie nimel otsuseid teha või meid kontrollida, ei ole karistatud kuritegelikus ühenduses osalemise, aususe kohustuse rikkumise või korruptiivse teo, kelmuse, terroriakti toimepaneku või muu terroristliku tegevusega seotud kuriteo või sellele kihutamise, kaasaaitamise või selle katse, rahapesualase süüteo või terrorismi rahastamise eest;
- 2) Kinnitame et, meid või meie haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget, prokuristi või muud isikut, kellel on volitus meie ettevõtjat esindada, meie nimel otsuseid teha või meid kontrollida, ei ole karistatud riigis ilma seadusliku aluseta viibivale välismaalasele töötamise võimaldamise või välismaalase Eestis töötamise tingimuste rikkumise võimaldamise, sealhulgas seaduses sätestatud töötasu määrast väiksema töötasu maksmise eest;
- 3) Kinnitame, et meid või meie haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget, prokuristi või muud isikut, kellel on volitus meie ettevõtjat esindada, meie nimel otsuseid teha või meid kontrollida, ei ole karistatud laste tööjõu ebaseadusliku kasutamise või inimkaubandusega seotud teo eest;
- 4) Kinnitame, et meiega hankelepingu sõlmimine ei rikuks rahvusvahelist või Vabariigi Valitsuse sanktsiooni rahvusvahelise sanktsiooni seaduse tähenduses.
- 5) Kinnitame, et alltöövõtja kasutamisel puuduvad ka alltöövõtjal punktides 1- 4 nimetatud hankemenetlusest kõrvaldamise alused.

Märkused: \_\_\_\_\_

Kuupäev: \_\_\_\_\_

Pakkuja nimi, registrikood: \_\_\_\_\_

Pakkuja esindaja nimi ja andmed: \_\_\_\_\_

**Maksumuse vorm**

Hinnad ilma käibemaksuta.

| <b>Teenuse kirjeldus</b>                                | <b>Teenuse hind</b> |
|---|---------------------|
| <b>Projekteerimine koos<br/>kõikide seotud kuludega</b> |                     |
| <b>KOKKU</b>  |                     |

## LISA 1 Tehniline kirjeldus

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>Objekt/aadress</b> | Pääsküla depoo / Vabaduse pst 176, Tallinn |
|-----------------------|--|

## 1. Olukorra kirjeldus

**1.1** Seoses Škoda rongide saabumisega on tekkinud vajadus rajada 2 tk uut ekipeerimispunkti. Hetkel on territooriumil ekipeerimispunktid, mis jäävad kavandatavate punktide lähedale. Projekteerimistingimusi ei ole võetud. Uute ekipeerimispunktide projekteerimise aluseks saab võtta varem teostatud projekti. Dokumentatsiooni saamiseks palun saata e-kiri [silver.teiter@elron.ee](mailto:silver.teiter@elron.ee)

## 2. Hanke eesmärk

Töö eesmärk on tähtaegselt ja optimaalsete kuludega teostada uute ekipeerimispunktide projekt koos kõikide kommunikatsioonidega ja lubadega, et Tellijal oleks võimalik tellida ekipeerimispunktide ehitus. Peale ehitustööde valmimist kasutusloa taotlemine.

## 3. Tööde kirjeldus

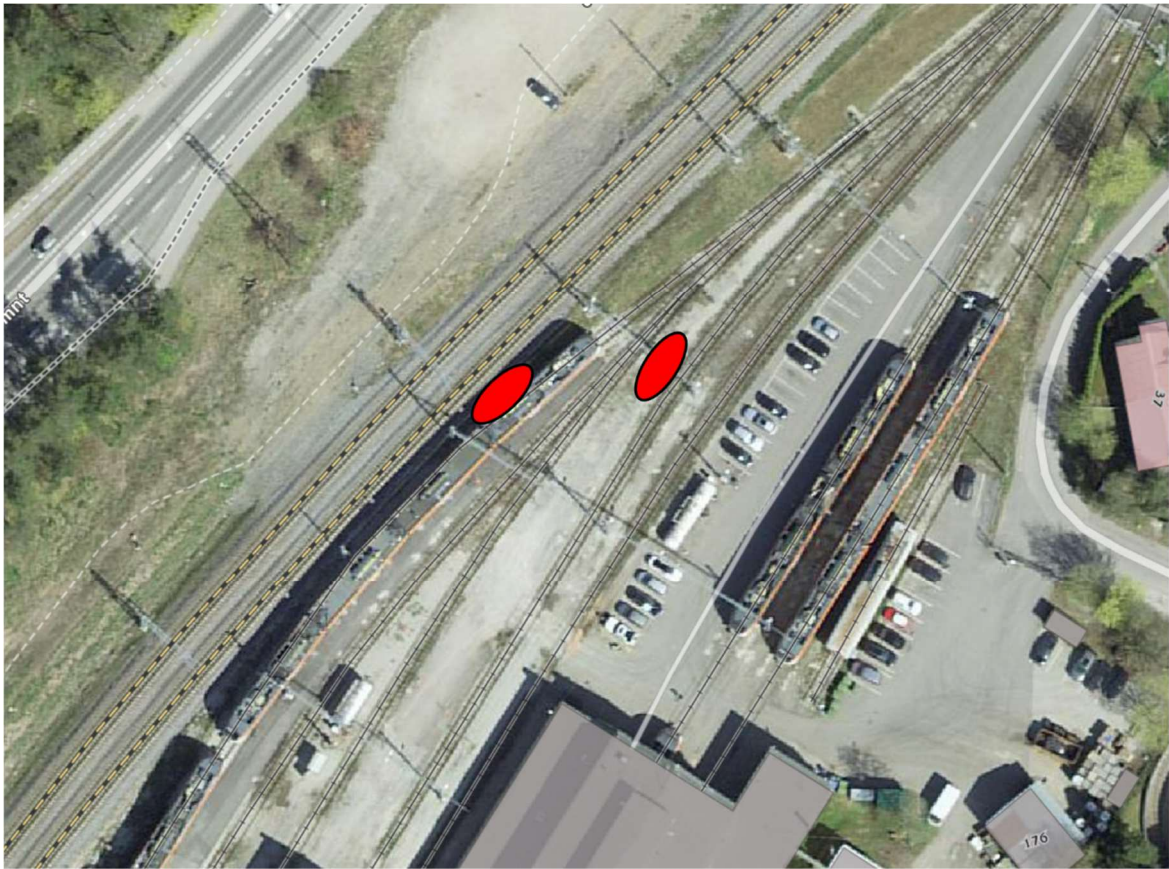
- Vee- ja kanalisatsioonitorustiku projekteerimine;
- Maapealsete teeninduspunktide projekteerimine ja sisustamine. Aluseks võib võtta olemasoleva projekti. Uus projekt peab vastama:  
**EVS-EN 16362:2013** Railway applications - Ground based services – Water restocking equipment  
**EVS\_EN\_17863;2023** Railway applications - Ground based services – Coach hygiene requirements  
**EVS-EN 16922:2017+A1:2019** Railway applications - Ground based services – Vehicle waste water discharge equipment;
- Tugev- ja nõrkvoolu osa rajamine (nõrkvool vajadusel) pumpade jms süsteemide töö tagamiseks teeninduspunktides;
- Asjakohaste ja vajalike topo-geodeetiliste jms uuringute ja mõõdistustööde teostamine, mis vajalikud projekti teostamiseks;
- Projekteerimine ja projektiga seotud vajalike projekteerimistingimuste hankimine, kooskõlastuste, ehituslubade ja muu vajaliku nõuetekohase dokumentatsiooni koostamine ja hankimine.
- Peale ehitustööde valmimis kasutuslubade taotlemine.
- Ehituslubade, (projektide jms) kooskõlastuste, taotluste jms tasud ning riigilõivud tasub projekteerija;
- Ehituse tööde ja töömahtude loend, arvutamine ja tööde eelarve koostamine ning maksumuste tabelite koostamine vastavalt terviklikule projektile (vastvalt joonistele, spetsifikatsioonides toodud mahtudele, vormistada vastavalt EVS nõuetele);
- Üle anda valmis töö digitaalselt (sh joonised trükikõlblikult vormistatud DWG ja PDF formaadis; joonise nimetus peab kajastuma faili nimes).

#### 4. Teeninduspunkti kirjeldus

**Teeninduspunktid** (2 tk) projekteerida või leida teede vahele sobilikud, valmislahendusena toodetavad/müüdatavad teeninduspunktid.

Teeninduspunktid peavad olema varustatud vajalike täitmise- ja tühjendusvoolikutega koos sobilike agregaatidega (sh valgustus, voolikute trumlid ja rullikud, piisava pikkusega voolikud, tühjenduspumbad, elektripaigaldis pumpadele ja valgustusele jms), mis sobivad ja on vajalikud elektri ja diislrongide teenindamiseks (Stadler, Škoda) 24/7 aastaringselt, kohalikus kliimatsoonis (Tallinn, Pääsküla sh suvel ja talvel).

#### 5. Rajatavate ekipeerimispunktide asukoht



Ekipeerimispunktide lõplik asukoht võib muutuda. Asukoht lepitakse kokku projekteerimistöde alguses.