

AS Eesti Liinirongid depoo pinnase- ja asfalteerimistööd

1. Hanke objekt

- 1.1. AS Eesti Liinirongid depoo territooriumil pinnase- ja asfalteerimistööd
- 1.1. Hankemenetlus viiakse läbi väikehankena hankija hankijaprofiilis.
- 1.2. Hankemenetluse tulemusel sõlmitakse edukaks tunnistatud pakkujaga eraldiseisev digitaalselt alla kirjutatud ehitustööde leping koos lisadega s.h eetikanormid koostööpartnerile.
- 1.3. Hanke sisuks on AS Eesti Liinirongide tehnilises kirjelduses välja toodud telklaos aluspinnase ja asfaltkatte uuendamine vastavalt projektile, ohtlike jäätmete konteineri alusplatsi süvendamine, 2.kütustankuri lähedal raudteede vahelise ala pinnasega täitmine ja drenaaži tekitamine, vana remondikanali täitmine ja asfaltplatsi rajamine (Lisa 1-tehniline kirjeldus, Lisa 2-asendiplaan, Lisa 3 – platsijoonis).

2. Pakkumuse vormistamine ja esitamine

- 2.1. Pakkumus tuleb esitada digitaalselt allkirjastatuna hiljemalt 26. aprill kell 12:00 e-posti aadressile silver.teiter@elron.ee eesti keeles.
- 2.2. Pakkumus peab olema jõus 30 kalendripäeva alates pakkumuse esitamise päevast.
- 2.3. Hinnapakumuses välja toodud maksumus peab olema lõplik ja selles peavad sisalduma kõik hankija kulud.
- 2.4. Pakkumuses näidata eraldi maksumusena ilma käibemaksute telklaos alusplatsi ehitus, ohtlike jäätmete konteineri alusplatsi tasandamine, 2.kütustankuri lähedal oleva platsi drenaaž ja pinnase täitmine, vana remondikanali täitmine ja uue asfaltplatsi rajamine.
- 2.5. Pakkujal on kohustus enne pakkumuse tegemist tutvuda tehnilise kirjeldusega ja objektiga kohapeal ning esilekerkivad vastuolud ning puudused välja selgitada enne pakkumuse esitamist.
- 2.6. Pakkuja ei tohi pakkumuses piirata Eesti Vabariigi seadustega ettenähtud varalise kahju hüvitamise kohustust ega piirata hankija jaoks muid seadustega ettenähtud õigusi. Vastutus ja muud poolte õigused ja kohustused fikseeritakse poolte kokkuleppel hankelepingus.

3. Pakkujale esitatavad tingimused

- 3.1. Pakkujal ei tohi olla maksuvõlgnevusi.
- 3.2. Pakkuja peab olema kantud äriregistrisse.
- 3.3. Pakkuja majandustegevuse netokäive viimase kahe majandusaasta jooksul peab olema vähemalt 100 000 eurot käibemaksuta igal aastal.

4. Pakkumuste hindamine

- 4.1. Edukas pakkuja selgitatakse välja maksumuse alusel. Edukaks tunnistatakse kõige madalama maksumusega pakkumus.
- 4.2. Hankija jätab endale õiguse peale pakkumuste laekumist kasutada nn pöördmenetlust (kõigepealt hindab hankija pakkumuste vastavust esitatud tingimustele ning hindab vastavaks tunnistatud pakkumusi enne pakkujate suhtes kõrvaldamise aluste puudumise ja kvalifikatsiooni kontrollimist).

5. Muud tingimused

5.1. Kõigi pakkumuste tagasi lükkamine

- 5.1.1. Hankija jätab endale õiguse lükata tagasi kõik esitatud pakkumused, kui kõigi pakkumuste maksumused on hankija poolt eeldatud maksumusest ja hankija reaalistest võimalustest nii palju suuremad, et hange ei ole sellise maksumusega hankijale vastuvõetav; hankemenetluse toimumise ajal saavad hankijale teatavaks asjaolud, mis välistavad või muudavad hankija jaoks hankemenetluse lõpuleviimise ebaotstarbekaks või võimatuks; või langeb ära vajadus teenuse tellimise järele põhjustel, mis ei sõltu hankijast, eelkõige kui muutuvad olulisel määral õigusaktid või hankija majandustegevuse põhimõtted.
- 5.1.2. Hankijal on õigus pidada pakkujatega läbirääkimisi nii pakkumuses esitatud maksumuse, tähtaegade, mahu kui lepingutingimuste osas. Juhul kui hankija ei saavuta hankelepingu tingimuste osas eduka pakkujaga kokkulepet, alustab hankija hankelepingu sõlmimiseks läbirääkimisi paremuselt järgmise tulemuse saavutanud pakkujaga.
- 5.1.3. Hankija ei sõlmi hankelepingut isikuga ja kõrvaldab pakkuja hankemenetlusest, kui pakkuja suhtes esineb riigihangete seaduse § 95 lõikes 1 nimetatud kõrvaldamise asjaolusid.
- 5.1.4. Pakkuja peab esitama hankemenetlusest kõrvaldamise asjaolude puudumise kohta kinnituse (vorm 1), et Pakkujal ja alltöövõtja kasutamisel ka alltöövõtjal puuduvad RHS § 95 lõikes 1 nimetatud alused.

5.2. Teadaolevad hankelepingu tingimused

- 5.2.1. Hankija tasub pakkujale arve alusel. Arve tuleb esitada masintöödeldava e-arvena. Pakkuja annab hankijale arvete tasumiseks maksetähtaja 45 kalendripäeva;
- 5.2.2. Eeldatav tööde teostamise aeg mai-juuli 2024.
- 5.2.3. Töid on võimalik teostada erinevatel aegadel ja etapi kaupa. Telklaos alusplatsi ehitust on võimalik teostada peale metallangaari lammutust.
- 5.2.4. Hankelepingust tulenevad vaidlused lahendatakse Eesti Vabariigi õigusaktide alusel ja kokkuleppe mittesaavutamisel Harju Maakohtus.

6. Selgitused

- 6.1. Hanke kohta saab esitada täiendavaid küsimusi e-postil silver.teiter@elron.ee, tel: 56 655 636
- 6.2. Palume pakkumuste esitamise tähtaja jooksul Hankijat informeerida igast hanke alusdokumendis avastatud ebatäpsusest, ebaselgusest või vastuolust. Pärast hankelepingu sõlmimist ei rahulda Hankija ühtegi pakkuja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäände tuginevat pretensiooni või lisanõuet, s.h rahalist nõuet.

Lisa 1 Tehniline kirjeldus

1. Olukorra kirjeldus

1.1 Käesolev hange sisaldab erinevaid töid, mis on vajalikud Elroni põhitegevuseks.

Parkla territooriumil asub metallangaar, mis on planeeritud lammutada. Metallangaari asemele on planeeritud ajutine tentladu, mille alla jääv plats on hetkel kaetud osaliselt asfladi ja osaliselt täitepinnasega. Telklaos hoonealune pind on 383m². Rajatav asfaltplats peab olema 0,05m kõrgem ümbritsevast alast ja ulatuma 0,5m eemale hoonealusest pinnast.

Metallangaari alune ja kõrvalolev taastamist vajav plats asfalteeritakse vastavalt projektile arvestades etteantud kaldeid ja kõrgusi. Vajadusel tuleb eemaldada vana asfalkate ja teha uus aluskate. Telklaos alla jääva kruusaplatsi all paiknevad veetorud.

Rajatava telklaos aluse platsi vastas asub ohtlike jäätmete konteiner, mis hetkel on maapinnast liiga kõrgel ja raskendab konteineri kasutamist. Sellega seoses tuleks konteineri alust platsi süvendada, et konteinerit oleks võimalik madalamale paigaldada.

Teise tankuri kõrval raudteevaheline plats on ära vajunud ja sinna koguneb vesi. Töö käigus on tarvis lisada platsile piisavalt kruusa ja ehitada drenaaž imbkaevuga.

Elroni remonditsehhi kõrval asub vana remondikanal, mida enam ei kasutata. Käesolev remondikanal tuleks pinnasega täita ja remondikanali peale rajada asfaltplats.

2. Hanke eesmärk

Eesmärk on tähtaegselt ja optimaalsete kuludega teostada territooriumi platside ehitustöid vastavalt projektile ning jälgides õigusaktidest tulenevaid kohustusi.

3. Planeeritava telklaos plats

Telklaos hoonealune pind on 383m². Rajatav asfaltplats peab olema 0,05m kõrgem ümbritsevast alast ja ulatuma 0,5m eemale hoonealusest pinnast. Tööd teostada vastavalt tentlaos projektile. Ehituse juures jälgida, et rajatav plats oleks piisavalt tugev, et talub rongi alusvankrite raskusi, tasane ja võimalikult sile, et hilisemalt oleks mugav kasutada erinevaid kahveltöstukeid. Tööde juures arvestada maas olevate torustike paiknemist.

- Olemasoleva asfalkatte, aluspinnase ja metallangaari vundamendipostide eemaldus
- Olemasoleva kruusaplatsil vajadusel pinnase väljakaevu ja tasandus.
- Uue aluspinnase ehitus, tasandus, liivavaalus h= 25 cm, kruusakate aluspind fr 32/64, h=30 cm
- Uue asfalkatte aluskihi ehitus (AC32base) h=7cm
- Uue asfalkatte ehitus (AC16surf) gr 100% h=5cm
- Ehitusel arvestada asfaltplatsi kalletega, et sadevesi liiguks eemale planeeritavast tentlaost. Arvestada veetorustike ja kaevudega.
- Tentlaos esinev kalle peab olema võimalikult lauge tõstukitele liikumiseks
- Üleliigse pinnase ja jäätmete utiliseerimine sh transport. (Kui võimalik, siis võib pinnast kasutada remondikanali täiteks, ülejäägid utiliseeritakse).

4. Ohtlike jäätmekonteineri aluse platsi süvendamine

- Konteineri alusplatsi väljakaevu
- Uue aluspinnase ehitus, kruusakate

- Tekkinud väljakaeve utiliseerimine sh transport

5. Tankuri plats

- Drenaaži torustiku paigaldus
- Imbkaevu paigaldus
- Vajunud pinnase täitmine kruusaga, tihendamine

6. Remondikanalile parkimisplatsi ehitus

- Olemasoleva remondikanalilt puitmaterjali eemaldus
- Remondikanali täitmine pinnasega, tasandus, liivaalus h=20 cm
- Uue aluspinnase ehitus, kruusakatte aluspind fr 32/64, h=25 cm
- Uue asfalkatte ehitus, (AC16surf) h =7 cm
- Jäätmete ja üleliigse pinnase utliseerimine s.h transport

Lisa 2 – asendiplaan

Nr – 1-telklae alusplats, 2- jäätmejaama plats, 3- 2.tankuri plats, 4- remondikanal



x = 6581000
y = 536050

Liipri tn 37
78404:408:7501

Pääsküla tn 32
78404:408:8821

Pääsküla
78404:408:4021

Liipri tn 39
78404:408:9421

Liipri tn 41
78404:408:8431

Pääsküla tänav T2
78404:408:0318

Vabaduse pst 174b
78404:408:0172

Vabaduse puiestee T11
78401:101:1964

TINGMÄRGID:

- HOONESTUSALA PIIR
- KINNISTU PIIR
- MP KAABEL
- MP ÕHULIIN
- VEETRASS
- HOONE
- SISSEPÄAS HOONESSE
- SISSEPÄAS KRUNDILE
- PROJEKTEERITAV ASFALTKATTEGA PLATS
- OLEMASOLEV KÕRGUS
- PROJEKTEERITUD KÕRGUS
- A ASFALTKATE
- KILL KILLUSTIKKATE

PLATSI KOORDINAADID:

X	Y
6580971.23	536103.09
6580966.29	536111.21
6580926.97	536087.25
6580931.91	536079.14

Vabaduse pst 176
78404:408:0235

x = 6581000
y = 5361000

Märkused:

1. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Katastrirüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 18.04.23
3. Asendiplaani aluseks on Geodeesia Partner OÜ 18.04.23 topo-geodeetiline alusplaan, töö nr. 1348-23
4. Plats projekteeritava hoone all 0,05m kõrgemal ümbritsevast

AMET	NIMI	ALLKIRI	KUUPÄEV	TÖÖ NR.	A-23-62	A3-L
projekteerimisliitsents EP10086936-0001 reg. nr. 10086936				AADRESS	Vabaduse pst 176, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond	LEHT AS-4-02
Lai 24, Tartu, 51005 Haspo 7441341 info@haspo.ee				OBJEKT	PVC hall	STADIUM EP
JUHATAJA	AAVO OSSIP	/digitaalne/	28.07.2023	JÕONIS	Platsi joonis	MÕÖT 1:500
KOOSTAS	ANDO OSSIP	/digitaalne/	28.07.2023			